prot. N.° _7050_ Berbenno di Valtellina, lì **12/12/2012**

Dichiarazione di sintesi

ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE, del punto 5.16 DCR 0351/13 marzo 2007, della DGR n. 6420 del 27/12/2007, della DGR n. 10971 del 30/12/2009 e successive modifiche ed integrazioni .

Il processo integrato del PGT e della VAS del comune di Berbenno di Valtellina ha avuto inizio con pubblicazione dell'avviso sul BURL e su un quotidiano a diffusione Locale (quotidiano la Provincia di Sondrio) del 29/07/2006.

Successivamente il comune di Berbenno di Valtellina ha dato incarico per la stesura del PGT allo studio Maspes di Sondrio composto dall'Arch. Gian Andrea Maspes e dall'Ing. Pietro Maspes, per la redazione del Piano di Governo del Territorio, della Valutazione Ambientale Strategica, del Piano Cimiteriale e del Regolamento Edilizio.

Sin dai primi passi il PGT è stato portato avanti di pari passo con la VAS e cioè integrando la componente ambientale all'interno del PGT.

Le istituzioni coinvolte nel processo integrato VAS PGT sono state le seguenti:

1 Enti e istituzioni (Regione Lombardia, Provincia di Sondrio, Comunità Montana Valtellina di Sondrio;

2 Comuni limitrofi (Buglio in Monte, Torre di Santa Maria, Postalesio, Fusine, Cedrasco. Colorina);

3 Soggetti competenti in materia ambientale (autorità competente per la Vas: Sindaco del Comune di Berbenno di Valtellina, autorità procedente e proponente Responsabile dell'ufficio tecnico – Arch. Silvano Bongiolatti);

Enti e autorità coinvolte: Arpa Dipartimento di Sondrio, Asl di Sondrio, Ministero per i beni e le attività Culturali Direzione Generale per i beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia; Soprintendenza per i beni Architettonici della Lombardia, Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia; Regione Lombardia direzione generale Territorio e Urbanistica struttura Vas; Regione Lombardia STer. di Sondrio, Provincia di Sondrio,

Sono stati inoltre coinvolti: tutte le associazioni, i consorzi e gli enti presenti all'interno del Comune di Berbenno di Valtellina, l'unione Provinciale agricoltori, Unione Industriali della Provincia di Sondrio, Unione Artigiani della Provincia di Sondrio, Unione Commercio e Turismo della Prov. Di Sondrio, Camera di Commercio di Sondrio, W.W.F. sez. Milano, Italia Nostra sez. Milano, Circolo Legambiente media Valtellina, A.n.a.s., Consorzio tutela vini della Valtellina, Unione pesca sportiva della Provincia di Sondrio, Enti gestori dei sottoservizi, operatori economici in genere, Ordini e collegi professionali, membri Commissione del paesaggio e l'intera cittadinanza di Berbenno di Valtellina.

Per il coinvolgimento di cittadini, operatori, associazioni del comune di Berbenno di Valtellina nella costruzione del PGT/VAS è stato organizzato un percorso strutturato in diversi incontri di presentazione e di approfondimento tematico di seguito indicati:

a) in data 19.06.2007 con gli operatori del settore agricoltura;

b) in data 18.06.2007 con gli operatori dei settori artigianato e industria;

c) in data 19.06.2007 con gli operatori del settore commercio;

d) in data 14.06.2007 con la popolazione;

e) in data 26.10.2012 con progettisti e tecnici

f) in data 10.12.2012 con tutta la popolazione;

tutti previo avviso reso noto al pubblico mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e trasmissione di lettera via mail e/o P.E.C. alle rispettive associazioni di categoria;

Nelle riunioni di cui sopra sono state illustrate le novità del PGT rispetto al PRG e formulato/richiesto a tutti i cittadini, attraverso la diffusione di idoneo report, l'invito a presentare le proprie riflessioni/osservazioni riguardo allo sviluppo del paese. Si sono evidenziate di fatto in tale occasione le varie problematiche dei vari settori e l'importanza di valorizzazione le aree agricole del fondovalle oltre ai territori terrazzati ed al potenziamento della viabilità lenta.

Il 18 e 19 giugno 2007 vi è stato l'incontro con i rappresentanti dei settori commercio, artigianato, industria dal quale emerge la necessità di salvaguardare le piccole attività commerciali del paese nonché il loro potenziamento e adeguamento. Si sollevava inoltre l'importanza del recupero di edifici nel centro

storico mediante incentivi e aiuti vari oltre a rivitalizzare il territorio di mezza costa mediante la previsione di servizi che disincentivano il loro abbandono a favore del fondovalle. Inoltre si sottolineava l'importanza di non prevedere nuove aree commerciali/artigianali lungo la S.S. 38 per non compromettere il decoro ambientale di una valle importante anche per il turismo.

Il 26/10/2012 si è svolto l'incontro con i tecnici del territorio dal quale è emersa la volontà di redarre un nuovo strumento urbanistico il più possibile flessibile alle nuove esigenze del territorio. Veniva inoltre segnalata l'importanza della valorizzazione dei sentieri storici, panoramici dei vigneti terrazzati e dei soprastanti boschi e/o alpeggi.

La presentazione del progetto di PGT/VAS e del percorso di partecipazione è avvenuta in occasione della presentazione del documento di scooping il 30/04/2008.

In quell'occasione è stata presentata l'impostazione del lavoro e gli indirizzi e obiettivi strategici di piano, spiegando potenzialità e limiti dello strumento PGT in modo da chiarire ai cittadini intervenuti quali tematiche si potessero affrontare in occasione dell'elaborazione del piano e quali invece esulassero dal campo di intervento.

In quell'occasione è stato messo a disposizione dei presenti (e reso pubblico mediante messa a disposizione sul sito del comune di Berbenno di Valtellina e sul sito V.A.S. di Regione Lombardia) tutta la documentazione relativa agli obiettivi di piano.

Arpa in data 30/04/2008 ha presentato le proprie considerazioni sugli aspetti ambientali da tenere presenti per la redazione del Documento di Piano e del Rapporto Ambientale riferiti ai seguenti elementi: acque, componente geologica, idrogeologica e sismica, suolo, biodiversità, aria, rumore, campi elettromagnetici, energia e inquinamento luminoso, rifiuti, attività impattanti, viabilità e mobilità sostenibile, indicatori e monitoraggio.

In data 17.05.2011 si è tenuta la seconda Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica in cui è stato illustrato il precedente documento di Scooping che veniva fatto proprio dall'attuale Amministrazione, e anche in detta sede non sono pervenuti contributi da parte di soggetti e/o istituzioni e/o enti esterni al Comune;

In data 07.02.2012 si è tenuta la terza Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica in cui è stato illustrato il Documento di Piano Finale, il Rapporto Ambientale e la Relazione Non Tecnica;

In tale occasione sono pervenuti contributi da parte dei seguenti soggetti:

A.R.P.A. di Sondrio

Soprintendenza per i Beni Archeologici

Consorzio produttori vino Maroggia

Coldiretti di Sondrio

Confederazione Italiana Agricoltori

Autorità proponente della V.A.S. – procedente (Ufficio Tecnico Comunale)

Gruppo consiliare "Berbenno cambia insieme"

Sig. Tempera Tiziano e Bongiolatti Silvia

Sig. Pensini Riccardo

Sigg.ri Tocalli Giuseppe e Tocalli Rosa

Sig. Gusmerini Fabrizio

Sig.ra Bassi Susy, Canovi Doris, Cattaneo Marco, Canovi Bruno

Sig. Mondora Fausto

Sig. Bianchini Giuseppe

Sig. Lardera Nicola

Sigg.ri Dassogno Tommaso, Salinetti Daniele, Boscacci Clara

Sig. Franzoni Franco

Sig. Fontana Anselmo, Fontana Oretta, Fontana Palma

Ditta Carnazzola geom. Camillo S.p.A.

Le richieste di cui sopra sono state esaminate singolarmente in sede di Conferenza e alle medesime è stata fornita risposta scritta sia dallo Studio Maspes che dall'Autorità proponente e procedente – arch. Bongiolatti Silvano, che dall'Autorità competente – Sindaco, come si evince dal verbale in data 20.03.2012 prot. n. 2006, a firma delle Autorità anzidette, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e di Regione Lombardia (sito V.A.S.);

Successivamente a tale data sono stati modificati gli elaborati tecnici relativi al documento di Piano in analisi adeguandoli alle risultanze di detto incontro.

La proposta di piano è stata scelta dopo avere valutato diverse alternative di sviluppo e considerando tutti i fattori presenti sul territorio comunale. Gli interventi nei nuovi ambiti di trasformazione sono poi funzionali alla realizzazione degli standard qualitativi, che consistono in opere ritenute prioritarie per il comune di Berbenno di Valtellina ma che l'amministrazione non potrebbe, da sola, economicamente sostenere. Quindi se da un lato ci sarà un potenziale maggiore consumo di suolo dall'altro il Comune avrà la possibilità di realizzare opere di interesse pubblico. Le scelte viabilistiche effettuate sono rivolte al decongestionamento del centro abitato oltre che alla razionalizzazione degli incroci delle varie frazioni e a tutta la viabilità interna.

Un altro punto di forza del piano è la tutela e valorizzazione del patrimonio costituito dai vigneti terrazzati che passa attraverso la creazione di strade e sentieri che permetteranno un più agevole accesso ai vigneti e della Piana di fondovalle con relative piste ciclabili e/o ciclopedonali.

Inoltre, per un più facile utilizzo degli alpeggi e maggenghi ad alta quota si è introdotta nel piano una rete di viabilità agro-silvo-pastorale utile sia ai fini dell'utilizzo agricolo del territorio che ai fini della sua salvaguardia idrogeologica.

La nuova proposta di Piano di Governo del Territorio del comune di Berbenno di Valtellina è perfettamente integrato con il rapporto ambientale e tutti gli obiettivi che si prefigge il piano sono stati analizzati nel rapporto Ambientale e risultano coerenti con gli obiettivi di sostenibilità ambientale prioritari per il comune di seguito brevemente indicati: ridurre l'inquinamento atmosferico e le emissioni, tutelare il patrimonio idrico, conservare l'utilizzo agrario dei vigneti terrazzati, tutelare i luoghi di particolare interesse naturalistico e paesaggistico locale, migliorare la qualità della vita e dei i servizi ai residenti, tutelare gli abitanti dal rischio esposizione a radiazioni. incentivare l'uso di fonti energetiche rinnovabili, ecc.).

In data 08/05/2012 è stato espresso il parere motivato positivo circa la compatibilità ambientale del piano.

La fase successiva di monitoraggio costituisce l'attività di controllo degli effetti ambientali significativi prodotti in sede di attuazione del PGT, finalizzata ad intercettare tempestivamente gli effetti negativi e ad adottare le opportune misure di riorientamento e/o riallineamento puntuale agli indicatori. Il monitoraggio non si riduce quindi alla semplice raccolta e aggiornamento di dati ed informazioni, ma comprende una serie di attività, volte a fornire un supporto alle decisioni in termini operativi che dovranno essere analizzati e utilizzati puntualmente.

Il Rapporto Ambientale descrive una serie di indicatori degli effetti ambientali significativi prodotti dal PGT che potranno essere presi in considerazione in occasione della stesura della relazione di monitoraggio.

Berbenno di Valtellina, 12/12/2012

L'autorità procedente

Comune di Berbenno di Valtellina – Ufficio Tecnico Edilizia Privata e Urbanistica
Email: edilizia.privata@comune.berbenno.so.it
Posta certificata: edilizia.privata.comune.berbenno@pec.retesi.it